



Jungerhalde West - Holzbau Offensive Baden Württemberg

Bezahlbarer Wohnraum in Holzbauweise – Entwicklung Holzquartier Jungerhalde West

- Laufzeit** Juli 2022 - Dezember 2024
- Förderung** Ministerium für Ernährung, Ländlichen Raum und Verbraucherschutz Baden-Württemberg
- Beteiligte** Stadt Konstanz, Amt für Stadtplanung und Umwelt ASU
WOBAK (städtische Wohnungsbaugesellschaft Konstanz)
- Kontakt** Prof. Dr. Thomas Stark,
Projektleitung: Nicole Conrad
nicole.conrad@htwg-konstanz.de
- Web** <https://www.holzbauoffensivebw.de/de/frontend/product/detail?productId=22>



Die Stadt Konstanz verfolgt mit dem Projekt „Jungerhalde West“ das Ziel, bezahlbaren Wohnraum zu schaffen und ein nachhaltiges und zukunftsfähiges Quartier zu gestalten. Das Projekt konzentriert sich insbesondere auf die Förderung des Holzbaus im geförderten Wohnungsbau und zielt darauf ab, die regionale Wertschöpfung von Holz in Zusammenarbeit mit lokalen Stakeholdern zu untersuchen und zu konkretisieren und damit einen Beitrag zur Entwicklung ressourceneffizient geplanter Quartiere zu leisten. Die erarbeiteten Anforderungen und Potenziale bilden die Basis um einen Planungsleitfaden mit einer Bewertungsmatrix für die Holzbauweise zu entwickeln. Ziel ist es, die Kosten unter Berücksichtigung der Ziele für eine nachhaltige Quartiersentwicklung zu senken und dabei anwendbare und messbare Lösungen aufzuzeigen. Dabei konzentriert sich das Projekt auf die Nachhaltigkeit und die aktuellen wirtschaftlichen Herausforderungen von Holzbauprojekten im geförderten Wohnungsbau.

